

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi 30 septembrie 2013, cu ocazia întrunirii Consiliului local al orașului Teiuș în ședință ordinară, convocată prin Dispoziția Primarului nr.495/24 septembrie 2013, ora 15,00 la Casa de cultură a orașului Teiuș, ședință publică.

Din totalul de 15 consilieri la ora începerii ședinței sunt prezenți 14 consilieri Cristea, Gorban, Halalai, Lazăr, Milles, Petruse, Popa, Rusu, Ungur, Crisan, Mateica, Boca, Man, Giurgiu lipsește motivat 1 consilier local dl Onita.

La ședință mai participă în calitate de invitați dna ec.Sarb, dl ing.Salca din partea Primăriei orașului Teiuș.

Dna secretar prezintă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local oraș Teiuș din data de 26 august 2013, nefiind obiecții dna secretar supune la vot procesul verbal, se votează cu 14 voturi pentru.

Se propune președinte de ședință în ordine alfabetică dl consilier Mateica Dorin se supune la vot președintele de ședință se votează cu unanimitate, dl cons. Mateica fără drept de vot.

Dl președinte de ședință dă cuvântul dlui primar pentru a prezenta ordinea de zi.

Dl primar prezintă ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Teiuș pe anul 2013

- inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a) raportul compartimentului de specialitate

b) avizul comisiei de specialitate

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de teren de 13712 mp, identificat cu CF 71697 Teiuș pentru amenajarea unei baze de agrement

- inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a) raportul compartimentului de specialitate

b) avizul comisiei de specialitate

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice a orașului Teiuș în anul 2014

- inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a) raportul compartimentului de specialitate

b) avizul comisiei de specialitate

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea prin licitație publică a imobilului înscris în CF 71848 Teiuș, având destinația de magazie

- inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a) raportul compartimentului de specialitate

b) avizul comisiei de specialitate

5. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului local oraș Teiuș nr.56/29.07.2013 privind aprobarea cotizației orașului Teiuș pe anul 2013 la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Alba de Jos

- inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a)raportul compartimentului de specialitate

b)avizul comisiei de specialitate

6.Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Teritorial comun de actiune pentru cresterea gradului de siguranta a elevilor si a personalului didactic si prevenirea delincventei juvenile in incinta si in zonele adiacente Liceului Teoretic Teius

-inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a)raportul compartimentului de specialitate

b)avizul comisiei de specialitate

7.Adresa :Institutiua Prefectului judetul Alba nr.16457/2013,16382/2013,16479/2013

8.Probleme curente

9.Stabilirea datei sedinței ordinare a Consiliului local oraș Teiuș pe luna octombrie 2013.

Dl primar solicită completarea ordine de zi cu Proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării preluării bunurilor disponibile pentru transfer fără plată de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență.

Dna cons.ec.Cristea-solicită ca pct.7 de pe ordinea de zi să fie discutat primul.

Dl primar supune la vot ordinea de zi cu completările și modificările solicitate se voteaza cu unanimitate.

#### **Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi.**

Dl primar prezintă adresele Instituției Prefectului județul Alba nr.16457/2013-privind unele măsuri ce trebuie luate de autoritățile locale cu privire la respectarea legislației privind aprobarea bugetelor locale și a rectificărilor ulterioare ale bugetelor ;aprobarea taxelor speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale ; aprobarea execuției bugetare.Adresa Instituției Prefectului județul Alba nr.16382/2013 privind constituirea comisiilor de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.Adresa Instituției Prefectului județul Alba nr.16479/2013 privind aprobarea Planului Urbanistic General.Consilierii locali au luat act de circularele Instituției Prefectului județul Alba mai sus prezentate.

#### **Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi.**

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al orasului Teius pe anul 2013.

Dna ec.Sârb-șef serviciu buget finanțe-prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dna cons.ec.Cristea-președinta comisiei economice-prezintă avizul comisiei economice.

Dl cons.Boca-președintele comisiei de protectie sociala prezinta avizul comisiei de protecție socială.

Dl cons.ing.Lazar-președintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dna ec.Sârb-șef serviciu buget finanțe-după întocmirea proiectului de hotărâre am primit adresă de la Finanțe prin care se retrage 200 mii lei de la cheltuieli de personal învățământ trim.IV .De asemenea am primit o solicitare de la Liceul Teoretic Teiuș privind solicitarea sumei de 40 mii lei,după cum urmează :5 mii lei pentru scaune și mese,10 mii lei pentru reparații interioare și 25 mii lei pentru împrejmuire curte școală generală.

Dna cons.ec.Cristea-de unde se vor lua acești bani?

Dl primar-de la investiții-achiziționare imobil Ocolul Silvic.

Dna cons.ec.Cristea-pentru asta trebuie fundamentare și părerea mea că la școală este foarte urgentă lucrarea de betonare a curții școlii,să se renunțe la lucrarea de împrejmuire a școlii.Coform art.49 din Legea nr.273/2006 să se facă modificare la excedent și să fie foarte bine fundamentat că nu se mai cumpără Ocolul Silvic .Lucrarea de la școală este foarte importantă.,este investiție sau reparație?

Dna ec.Sârb-șef serviciu buget finanțe-lucrarea de betonare curtea școlii,este reparație.

Dl ing.Salcă-șef serviciu tehnic-lucrarea costă aproximativ 50 mii lei.

Dl cons.Mateica-venituri bugetului local cred că vor scădea având în vedere că au scăzut la nivel de țară impozitele din salarii.

Dna cons.ec.Cristea-la școala generală ar trebui schimbate și centralele.

Dl cons.prof.Rusu-cred că s-ar majora randamentul la încălzire dacă ar fi izolată clădirea.

Dna cons.ec.Cristea-să fie fundamentată rectificarea conform legii și toți banii care au fost aprobați pe lista de investiții pentru achiziționarea Ocolului Silvic să fie repartizați la alte lucrări.Eu consider că este foarte importantă lucrarea de schimbare a centralelor termice la școală,lucrarea va fi amortizată cu contravaloarea gazului ce îl plătim într-un sezon.

Dl cons.prof.Rusu-conducta de gaz este adusă până în cancelarie în școala generală.

Dna secretar-în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001,publicată,legea administrației publice locale,cvorumul necesar adoptării hotărârii privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al orasului Teius pe anul 2013 este majoritatea consilierilor în funcție.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al orasului Teius pe anul 2013 cu completarea făcută ,respectiv reducerea cheltuielilor de personal la învățământ cu suma de 200 mii lei, se votează cu 14 voturi pentru Boca,Cristea , Crisan,Giurgiu,Gorban,Halalai, Lazăr,Man,Mateica, Milles ,Petrușe, Popa,Rusu, Ungur.

### **Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.66/2013.**

#### **Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi.**

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de teren de 13712 mp,identificat cu CF 71697 Teius pentru amenajarea unei baze de agrement.

Dl ing.Salcă-șef șerviciu tehnic-prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dna cons.ec.Cristea-președinta comisiei economice-prezintă avizul comisiei economice.

Dl cons.Boca-președintele comisiei de protecție socială prezintă avizul comisiei de protecție socială.

Dl cons.ing.Lazar-președintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dna cons.ec.Cristea-la caietul de sarcini pct.1.3.,pct.2.3 sa fie modificate conform mentiunile din raportul de avizare si clauzele de incetare din caietul de sarcini sa se regaseasca si in contractul de concesiune.

Dl cons.ing.Lazar-propune în comisia de licitație pe dl consilier Crișan Cornel.

Dl cons.Man-propune în comisia de licitație pe dl consilier Petrușe Adam.

Dl cons.sing.Popa-propune în comisia de licitație pe dl consilier Ungur Mihai.

Dna secretar-in conformitate cu prevederile art.45 alin.5 din Legea nr.215/2001 votul cu privire la persoane este intotdeauna secret.Avem trei propuneri.

Se procedeaza la votarea secreta a reprezentantilor Consiliului local oras Teius in comisia de licitatie pentru concesiunea suprafeței de teren de 13712 mp identificat cu CF 71697 Teius pentru amenajarea unei baze de agrement.Se stabileste ca modalitate de vot trecerea in dreptul persoanei pe care doreste sa o desemneze a cuvântului „Da” .Se completeaza buletinele de vot cu persoanele propuse si se procedeaza la votarea secreta.

In urma numararii voturilor de care comisia de validare situatia se prezinta astfel:dl Crisan Cornel a obtinut 14 voturi pentru valabil exprimate,dl Petrușe Adam -14 voturi pentru valabil exprimate,dl Ungur Mihai-14 voturi pentru valabil exprimate,ceea ce reprezinta votul majoritatii consilierilor in functie ,au fost desemnati reprezentantii Consiliului local oras Teius in comisia de licitatie pentru concesiunea suprafeței de teren de 13712 mp identificat cu CF 71697 Teius pentru amenajarea unei baze de agrement.

Dna secretar –in conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001,legea administratiei publice locale,publicata,cvorumul necesar adoptarii hotararii privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a suprafeței de teren de 13712 mp,identificat cu CF 71697 Teius pentru amenajarea unei baze de agrement este două treimi din numărul consilierilor in functie.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotarare privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a suprafeței de teren de 13712 mp,identificat cu CF 71697 Teius pentru amenajarea unei baze de agrement cu mentiunile comisiei economice se voteaza 14 voturi pentru Boca, Cristea,Crisan C,Giurgiu,Gorban , Halalai , Lazar,Man,Mateica, Milles,Petrușe, Popa, Rusu, Ungur .

**Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.67/2013.**

**Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi.**

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice a orasului Teius in anul 2014.

Dna secretar-prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dna cons.ec.Cristea-președinta comisiei economice-prezintă avizul comisiei economice.

Dl cons.ing.Lazar-președintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dna secretar –in conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001,legea administratiei publice locale,repUBLICATA,cvorumul necesar adoptarii hotararii privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice a orasului Teius in anul 2014 este majoritatea consilierilor in functie.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotarare privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice a orasului Teius in anul 2014 se voteaza 14 voturi pentru Boca, Cristea,Crisan C,Giurgiu,Gorban , Halalai , Lazar,Man,Mateica, Milles,Petruse, Popa, Rusu, Ungur.

**Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.68/2013.**

**Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi.**

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a imobilului inscris in CF 71848 Teius,avand destinatia de magazie.

Dl ing.Salcă-șef șerviciu tehnic-prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dna cons.ec.Cristea-președinta comisiei economice-prezintă avizul comisiei economice.

Dl cons.Boca-președintele comisiei de protectie sociala prezinta avizul comisiei de protecție socială.

Dl cons.ing.Lazar-președintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dl cons.ing.Lazar-propune în comisia de licitație pe dl consilier Hălălai Cornel.

Dl cons.Man-propune în comisia de licitație pe dl consilier Popa Cornel.

Dl cons.sing.Popa-propune în comisia de licitație pe dl consilier Lazar Ovidiu.

Dna secretar-in conformitate cu prevederile art.45 alin.5 din Legea nr.215/2001 votul cu privire la persoane este intotdeauna secret.Avem trei propuneri.

Se procedeaza la votarea secreta a reprezentantilor Consiliului local oras Teius in comisia de licitatie pentru vanzarea prin licitatie publica a imobilului inscris in CF 71848 Teius,avand destinatia de magazie.Se stabileste ca modalitate de vot trecerea in dreptul persoanei pe care doreste sa o desemneze a cuvântului „Da” .Se completeaza buletinele de vot cu persoanele propuse si se procedeaza la votarea secreta.

In urma numararii voturilor de care comisia de validare situatia se prezinta astfel:dl Hălălai Cornel a obtinut 14 voturi pentru valabil exprimate,dl Popa Cornel -14 voturi pentru valabil exprimate,dl Lazar Mihai-14 voturi pentru valabil exprimate,ceea ce reprezinta votul majoritatii consilierilor in functie ,au fost desemnati reprezentantii Consiliului local oras Teius in comisia de licitatie pentru vanzarea prin licitatie publica a imobilului inscris in CF 71848 Teius,avand destinatia de magazie.

Dna secretar –in conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001,legea administratiei publice locale,repUBLICATA,cvorumul necesar adoptarii hotararii privind aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a imobilului inscris in CF 71848 Teius,avand destinatia de magazie este două treimi din numărul consilierilor in functie.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a imobilului inscris in CF 71848 Teius,avand destinatia de magazie se voteaza 14 voturi pentru Boca, Cristea,Crisan C,Giurgiu,Gorban , Halalai , Lazar,Man,Mateica, Milles,Petruse, Popa, Rusu, Ungur.

**Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.69/2013.**

**Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi.**

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind modificarea Hotararii Consiliului local oras Teius nr.56/29.07.2013 privind aprobarea cotizatiei orasului Teius pe anul 2013 la Asociația de Dezvoltare Intercomunitara Alba de Jos.

Dna ec.Sârb-șef serviciu buget finanțe-prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dna cons.ec.Cristea-președinta comisiei economice-prezintă avizul comisiei economice.

Dl cons.Boca-președintele comisiei de protecție sociala prezinta avizul comisiei de protecție socială.

Dl cons.ing.Lazar-președintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dna cons.ec.Cristea-se majorează această cotizație ,dar noi ca membrii ce beneficii avem din această asociere.

Dl primar-dacă nu obțin nici un avantaj din această asociere o să ne retragem din asociație.

Dl cons.ing.Lazar-să se facă ceva pentru toți asociații.

Dl primar-se dorește achiziționarea unui reciclator de asfalt pentru toți membrii asociației.Asociația este înființată de câteva luni,este prematur să discutăm efectele asocierii.Eu cred că ar trebui să acordăm un termen de grație până în 30 iunie 2014.

Dl cons.ing.Boca-idei au toți, dar trebuie puse în practică.

Dl primar-o să vă prezint materialele de ședință ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Alba de Jos.

Dna secretar –în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001,legea administratiei publice locale,replicata,cvorumul necesar adoptarii hotararii privind modificarea Hotararii Consiliului local oras Teius nr.56/29.07.2013 privind aprobarea cotizatiei orasului Teius pe anul 2013 la Asociația de Dezvoltare Intercomunitara Alba de Jos este majoritatea consilierilor în funcție.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului local oras Teius nr.56/29.07.2013 privind aprobarea cotizatiei orasului Teius pe anul 2013 la Asociația de Dezvoltare Intercomunitara Alba de Jos se voteaza 13 voturi pentru Cristea,Crisan C,Giurgiu,Gorban , Halalai , Lazar,Man,Mateica, Milles,Petruse, Popa, Rusu, Ungur și o abținere dl consilier Boca.

### **Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.70/2013.**

#### **Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi.**

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Teritorial comun de acțiune pentru creșterea gradului de siguranță a elevilor și a personalului didactic și prevenirea delincvenței juvenile în incinta și în zonele adiacente Liceului Teoretic Teius.

Dna secretar-prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dl cons.Boca-președintele comisiei de protecție sociala prezinta avizul comisiei de protecție socială.

Dl cons.ing.Lazar-președintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dna secretar –în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001,legea administratiei publice locale,replicata,cvorumul necesar adoptarii hotararii privind aprobarea Planului Teritorial comun de acțiune pentru creșterea gradului de siguranță a elevilor și a personalului didactic și prevenirea delincvenței juvenile în incinta și în zonele adiacente Liceului Teoretic Teius este majoritatea consilierilor în funcție.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotarare privind aprobarea Planului Teritorial comun de acțiune pentru creșterea gradului de siguranță a elevilor și a personalului didactic și prevenirea delincvenței juvenile în incinta și în zonele adiacente Liceului Teoretic Teius se voteaza 14

voturi pentru Boca, Cristea,Crisan C,Giurgiu,Gorban , Halalai , Lazar,Man,Mateica, Milles,Petruse, Popa, Rusu, Ungur.

**Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.71/2013.**

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării preluării bunurilor disponibile pentru transfer fără plată de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență.

Dl ing.Salcă-șef șerviciu tehnic-prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dl cons.Boca-președintele comisiei de protecție sociala prezinta avizul comisiei de protecție socială.

Dna secretar –în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001,legea administratiei publice locale,repUBLICATA,cvorumul necesar adoptarii hotararii privind aprobarea solicitării preluării bunurilor disponibile pentru transfer fără plată de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență este două treimi din numărul consilierilor in functie.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotarare privind aprobarea solicitării preluării bunurilor disponibile pentru transfer fără plată de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență se voteaza 14 voturi pentru Boca, Cristea,Crisan C,Giurgiu,Gorban , Halalai , Lazar,Man,Mateica, Milles, Petruse, Popa, Rusu, Ungur.

**Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.72/2013.**

**Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi.-probleme curente.**

Dl primar-vreau sa vă informez că am avut o întâlnire cu reprezentanții SC Apa CTTA SA Alba și am dori să realizăm împreună aducțiunea de apă potabilă în satul Pețelca până la școală,contravaloarea materialelor să fie suportate de noi iar manopera de SC Apa CTTA SA Alba.

Dl ing.Salcă-șef serviciu tehnic-ofertă celor de la SC Apa CTTA pentru aducțiunea de apă în satul Pețelca și Căpud este de 2000 mii lei,dar noi propunem a se realiza această investiție în trei etape:

- 1.aducțiune apă potabilă Meșcreac-Pețelca în anul 2013.
- 2.apă în tot satul Pețelca în anul 2014.
- 3.apa în satul Căpud în anul 2015.

În ședință extraordinară vom aproba studiul de fezabilitate pentru aducțiune apă potabilă din Meșcreac în Pețelca.Lucarea va costa aproximativ 180 mii lei,lucrarea care se va realiza în asociere cu SC Apa CTTA SA Alba,materiale 80 mii lei și 100 mii lei manopera.În buget avem prevăzute sume pe lista de investiții pentru investiții la rețele apă potabilă.

Dl primar-se va convoca Consiliul local în ședință extraordinară în data de 09 octombrie 2013.

Dl cons.ing.Boca-în ceea ce privește asfaltarea străzilor în orașul Teiuș,nu s-a făcut nimic.

Dl cons.Man-spațiul din Piața de alimente ,unde și-a desfășurat activitatea cooperăția este al Primăriei,cred că ar fi bine să mutăm cerealele în aceea zonă și șătrile de pe strada Barbu Lăutaru să fie în piață,să nu se mai desfășoare piața pe stradă.

Dl primar-într-un an sau doi nu vor mai fi cei cu șătrile.În Piața de alimente în partea din spate ne-am gândit la amenajarea unui loc de joacă pentru copii cu aparate,pe timp de iarnă patinoar,pentru că este o zonă ferită.

Dna cons.ec.Cristea-este obiectiv important în piață ,să fie amenjată pentru desfășurarea activităților de piață.

**Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi.**

Se stabilește data următoarei ședințe ordinare a Consiliului local oraș Teiuș-28 octombrie 2013.

Nemaifiind discutii dl presedinte de sedință declară lucrările ședinței închise.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal întrun singur exemplar

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier MATEICA IACOB DORIN**

**SECRETAR**  
**BARA MARIA**