

PROCES VERBAL

Încheiat azi 31 mai 2013, cu ocazia întrunirii Consiliului local al orașului Teiuș în ședință ordinară, convocată prin Dispoziția Primarului nr.291/24 mai 2013, ora 14,00 la Casa de cultură a orașului Teiuș, ședință publică.

Din totalul de 15 consilieri la ora începerii ședinței sunt prezenți 15 consilieri Boca, Cristea, Giurgiu, Gorban, Halalai, Lazăr, Milles, Petruse, Popa, Rusu, Ungur, Crisan, Mateica, Man, Oniță.

La ședință mai participă în calitate de invitați dl ing. Colev și dl ing. Salcă din partea Primăriei orașului Teiuș, dna arhitect reprezentanta a societății care reactualizează PUG oraș Teiuș.

Dna secretar prezintă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local oraș Teiuș din data de 29 aprilie 2013, nefiind obiecții dna secretar supune la vot procesul verbal, se votează cu 15 voturi pentru.

Se propune președinte de ședință în ordine alfabetică dl consilier Gorban Dan se supune la vot președintele de ședință se votează cu unanimitate, dl cons. Gorban fără drept de vot.

Dl președinte de ședință dă cuvântul dlui primar pentru a prezenta ordinea de zi.

Dl primar prezintă ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii exercitiului bugetar pe anul 2012

-inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a) raportul compartimentului de specialitate

b) avizul comisiei de specialitate

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli a orașului Teiuș

pe anul 2013

-inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a) raportul compartimentului de specialitate

b) avizul comisiei de specialitate

3. Proiect de hotărâre privind folosirea în exclusivitate a sumei de 80.000 lei pentru bisericile de pe raza orașului Teiuș

-inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a) raportul compartimentului de specialitate

b) avizul comisiei de specialitate

4. Proiect de hotărâre privind programul serbarilor « Intoarcerea la rădăcini » în satul Beldiu

-inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a) raportul compartimentului de specialitate

b) avizul comisiei de specialitate

5. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxei pentru divorțurile pronunțate la Serviciul public comunitar local pentru evidența persoanelor al orașului Teiuș

-inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a) raportul compartimentului de specialitate

b) avizul comisiei de specialitate

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de cooperare încheiat între județul Alba prin Consiliul Județean Alba și orașul Teiuș prin Consiliul local oraș Teiuș pentru implementarea Programului « Alba Urban 2011 » componenta Parcuri de fitness în aer liber

-inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a) raportul compartimentului de specialitate

b) avizul comisiei de specialitate

7.Proiect de hotarare privind aprobarea inscrierii in domeniul privat al orasului Teius a imobilului identificat cu Cartea Funciara 2 Capud nr.cad 372/1,372/2 ,nr.cad provizoriu 283,284 in suprafata de 5755 mp

-inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a)raportul compartimentului de specialitate

b)avizul comisiei de specialitate

8.Raport privind situatia economica si sociala a orasului Teius pe anul 2012.

-prezinta primar dr.ing.Halalai Mirel Vasile

9.Informare privind reactualizarea Planului Urbanistic General al orasului Teius

-prezinta arhitect sef ing.Colev Claudiu

10. Probleme curente

11.Stabilirea datei sedinței ordinare a Consiliului local oraș Teiuș pe luna iunie 2013.

Dl primar solicita Consiliului local aprobarea de a se discuta mai intai punctul 9 de pe ordinea de zi ,consiliul local este de acord cu unanimitate.

Dl primar supune la vot ordinea de zi se voteaza cu unanimitate.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi.

Dna arhitect prezinta o Informare privind reactualizarea Planului Urbanistic General al orasului Teius.Așa cum știți PUG-ul conține partea scrisă,obiective și unele schimbări față de PUG-ul anterior, schimbări apăruta odată cu aderarea la Uniunea Europeană,obiectivele de realizat în orașul Teiuș.Din acest punct de vedere trebuie să ținem cont de drumul expres Sebeș –Turda și se va scoate traficul greu în afara orașului și datorită acestor considerente nu trebuie să așteptăm îndeplinirea obiectivelor din Strategia de dezvoltare a orașului și atunci prin PUG să reglementăm dezvoltarea urbanistică a orașului.Noi propunem și dvs ve-ți hotărî.Noi am transmis pe adresa de e-mail a Primăriei anumite puncte de vedere vizavi de dezvoltarea urbanistică a orașului și pe care noi le-am considerat importante.Cred că ar fi foarte important să dezvoltăm obiective în zona centrală pentru a crește atractivitatea în această zonă,spațiul central să fie amenajat pentru pietoni ,fără trafic rutier .Dar acest aspect trebuie îmbinat cu comerțul cu amănuntul.La dvs în oraș am văzut magazine închise.Centrul orașului este cel care dă viață orașului,il face atractiv.Un alt obiectiv este atragerea de turiști,dar pentru aceasta trebuie asigurate și oferite condiții turistice,cazare,educative,culturale,sociale.Al obiectiv ar fi acela ca economia locală să devină viabilă,trebuie sprijiniți întreprinzătorii mici și mijlocii prin dezvoltarea infrastructurii,impozite și taxe locale, terenuri puse la dispoziția investitorilor.Un alt punct ar fi cel al nominalizării atracțiilor arhitecturale,stimularea dezvoltării turismului având un exemplu în apropiere de localitatea dvs – Cetatea Alba,corelat cu ce și-a propus AIDA-Valea Mureșului elaborat de Consiliul Județean .Dezvoltarea orașului Teiuș se poate face de asemenea prin parteneriate zonale,pentru că sunt proiecte care pot fi realizate în parteneriat.În ceea ce privește dezvoltarea resurselor umane și incluziunea socială ,din ceea ce am văzut s-au început aceste investiții.Comunitatea locală poate sprijini persoanele cu vârste de peste 45 de ani rămase fără locuri de muncă prin organizarea de programe de formare profesională a adulților,dar și a tinerilor,pentru că este foarte important ca tinerii să rămână în comunitate.Să nu pierdem din vedere situația socială există multe persoane fără copii,persoane în vârstă care au nevoie de asistență socială și cred că este necesară formarea unui grup de persoane care doresc să ofere servicii sociale la domiciliul celor care au nevoie de asistență socială.Să prevedem de asemenea măsuri pentru protecția naturii,având în vedere că Teiușul dispune de o zonă foarte frumoasă în zona râului Mureș se pot dezvolta activități de turism și protecția naturii, iar cu comunele învecinate se pot întocmi proiecte de dezvoltare a localității,ex.piste de biciclete,piscicultură,consolidarea economiei autohtone,prin programe finanțate de Uniunea Europeană.PUG-ul nu este o strategie de dezvoltare a orașului,dar noi încercăm să concentrăm în PUG și aceste puncte importante,la fel ca și elementele de utilități ,apă-canal.Cadrele didactice în școli ar putea să pună întrebarea elevilor,cum vezi tu orașul tău peste 10 ani ?pentru ca acest oraș le va rămâne lor.Opiniile dvs să îmi fie transmise pe adresa mea de mail prin intermediul Primăriei.

Eu am o mare rugămintă în măsura timpului liber de care dispuneți să verificați obiectivele comunicate de noi pe e-mail și orice idee sa ne-o aduceți la cunoștință. Multumesc pentru că m-ți ascultat.

-3-

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi.

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea incheierii exercitiului bugetar pe anul 2012

Dl.ing.Salcă-șef șerviciu tehnic- prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dna cons.ec.Cristea-presedinta comisiei economice-prezinta avizul comisiei economice.

Dl cons.ing.Boca-președintele comisiei de protectie sociala prezinta avizul comisiei de protectie sociala.

Dl cons.ing.Lazar-președintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dna secretar-în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, republicată, legea administrației publice locale, cvorumul necesar adoptării hotărârii privind aprobarea incheierii exercitiului bugetar pe anul 2012 este majoritatea consilierilor în funcție.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotărâre privind aprobarea incheierii exercitiului bugetar pe anul 2012 se votează cu 15 voturi pentru Boca, Cristea, Crisan, Giurgiu, Gorban, Halalai, Lazăr, Mateica, Milles, Petruse, Popa, Rusu, Ungur, Man, Onita.

Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.38/2013.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi.

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli a orașului Teiuș pe anul 2013.

Dl.ing.Salcă-șef șerviciu tehnic- prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dna cons.ec.Cristea-presedinta comisiei economice-prezinta avizul comisiei economice.

Dl cons.ing.Boca-președintele comisiei de protectie sociala prezinta avizul comisiei de protectie sociala.

Dl cons.ing.Lazar-președintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dna cons.ec.Cristea-la casa de cultură ce s-a făcut cu suma de 109000 lei?

Dl primar-reabilitare camin sat Beldiu-70 mii lei, renovare sala sedință și sala oficiere casătorii.

Dna cons.ec.Cristea-ce se întâmplă cu contractul încheiat cu Fondul de Mediu pentru canalizare?

Dl primar-în acest an sunt blocate sumele ce se decontează de la Fondul de Mediu, dar noi cu Constructorul desemnat câștigător în urma licitației, vom demara lucrările cu fonduri proprii.

Dl cons.Mateica-eu cred că nu este bine să începem lucrările la canalizare din fonduri proprii, pentru că pierdem decontarea de la Fondul de Mediu.

Dl cons.ing.Boca-la Coșlariu este canalizare și drumurile sunt asfaltate, nu este posibil la Teiuș să nu avem nimic.

Dl cons.Mateica-strategia de dezvoltare a orașului trebuie discutată cu toți consilierii, și trebuie să avem în vedere atragerea de investitori.

Dl cons.Crișan-investitorii nu putem să-i atragem dacă nu avem infrastructură.

Dna secretar-în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, republicată, legea administrației publice locale, cvorumul necesar adoptării hotărârii privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli a orașului Teiuș pe anul 2013 este majoritatea consilierilor în funcție.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli a orașului Teiuș pe anul 2013 se votează cu 15 voturi pentru Boca, Cristea, Crisan, Giurgiu, Gorban, Halalai, Lazăr, Mateica, Milles, Petruse, Popa, Rusu, Ungur, Man, Onita.

Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.39/2013.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi.

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind folosirea în exclusivitate a sumei de 80.000 lei pentru bisericile de pe raza orașului Teiuș.

Dl.ing.Salcă-șef șerviciu tehnic- prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dna cons.ec.Cristea-presedinta comisiei economice-prezinta avizul comisiei economice.

-4-

Dl cons.ing.Boca-președintele comisiei de protecție socială prezintă avizul comisiei de protecție socială.

Dl cons.ing.Lazar-președintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dl.cons.ing.Boca-pe exterior catedrala din centrul orașului arată jalnic,interior este foarte bine întreținută și cred că ar trebui să fie același lucru și exterior și noi ar trebui să-i condiționăm ca din acești bani să repare exteriorul.

Dl primar-eu știu că ei au primit materiale de construcție pentru reparații exterioare de la Baumit.

Dl cons.prof.Rusu-în străinătate Biserica sponsorizează comunitatea locală.

Dl cons.Man-la analiza repartizării acestor sume ar trebui să avem în vedere prioritățile fiecăruia, respectiv părerea mea personală ar fi să repartizăm o sumă mai mare unei parohii într-un an să-și finalizeze anumite lucrări și anul viitor nu primește alte sume.

Dna cons.ec.Cristea-sumele sunt mici ,dar acesta este un sprijin și lucrările începute să fie finalizate.

Dl primar-nevoile sunt mari dar după cum a-ți văzut s-au executat lucrări ,ex.Parohia greco catolică Teiuș cale acces biserică și capelă,iluminat,gard,la Biserica Reformată Teiuș,iluminatul bisericii.

Dl cons.Man-fiecare biserică să prezinte un raport cu cheltuielile,justificarea banilor primiți.

Dna secretar-în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, republicată, legea administrației publice locale, cvorumul necesar adoptării hotărârii privind folosirea în exclusivitate a sumei de 80.000 lei pentru bisericile de pe raza orașului Teiuș este majoritatea consilierilor în funcție.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotărâre privind folosirea în exclusivitate a sumei de 80.000 lei pentru bisericile de pe raza orașului Teiuș se votează cu 15 voturi pentru Boca,Cristea , Crisan, Giurgiu , Gorban, Halalai, Lazăr, Mateica, Milles, Petruse, Popa, Rusu, Ungur, Man, Onita.

Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.40/2013.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi.

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind programul serbarilor « Intoarcerea la radacini » în satul Beldiu.

Dl.ing.Salcă-șef șerviciu tehnic- prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dna cons.ec.Cristea-presedinta comisiei economice-prezinta avizul comisiei economice.

Dl cons.ing.Boca-președintele comisiei de protecție socială prezintă avizul comisiei de protecție socială.

Dl cons.ing.Lazar-președintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dna secretar-în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, republicată, legea administrației publice locale, cvorumul necesar adoptării hotărârii privind programul serbarilor « Intoarcerea la radacini » în satul Beldiu este majoritatea consilierilor în funcție.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotărâre privind programul serbarilor « Intoarcerea la radacini » în satul Beldiu se votează cu 15 voturi pentru Boca,Cristea , Crisan, Giurgiu , Gorban, Halalai, Lazăr, Mateica, Milles, Petruse, Popa, Rusu, Ungur, Man, Onita.

Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.41/2013.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi.

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind stabilirea taxei pentru divorțurile pronunțate la Serviciul public comunitar local pentru evidența persoanelor al orasului Teius

Dl.ing.Salcă-șef șerviciu tehnic- prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dna cons.ec.Cristea-presedinta comisiei economice-prezinta avizul comisiei economice.

Dl cons.ing.Lazar-președintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dna secretar-în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, republicată, legea administrației publice locale, cvorumul necesar adoptării hotărârii privind stabilirea taxei pentru divorțurile pronunțate la Serviciul public comunitar local pentru evidența persoanelor al orasului Teius este majoritatea consilierilor în funcție.

-5-

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotărâre privind stabilirea taxei pentru divorțurile pronunțate la Serviciul public comunitar local pentru evidența persoanelor al orasului Teius se votează cu 15 voturi pentru Boca, Cristea, Crisan, Giurgiu, Gorban, Halalai, Lazăr, Mateica, Milles, Petruse, Popa, Rusu, Ungur, Man, Onita.

Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.42/2013.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi.

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea acordului de cooperare incheiat între județul Alba prin Consiliul Județean Alba și orașul Teius prin Consiliul local oras Teius pentru implementarea Programului « Alba Urban 2011 » componenta Parcuri de fitness în aer liber.

Dl.ing.Salcă-șef șerviciu tehnic- prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dna cons.ec.Cristea-presedinta comisiei economice-prezinta avizul comisiei economice.

Dl cons.ing.Boca-președintele comisiei de protecție socială prezintă avizul comisiei de protecție socială.

Dl cons.ing.Lazar-președintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dl primar-locuția acestu parc de fitness este prevăzută în zona Grădiniță-Liceu.

Dl cons.ing.Oniță-cine va răspunde de acest parc de fitness, respectiv de aceste aparate? Dacă se întâmplă accidente?

Dl primar-vor fi montate tăblițe cu instrucțiuni și folosirea aparatelor pe propria răspundere.

Dl cons.ing.Lazăr-vor fi și aparate adaptate pentru persoanele cu handicap?

Dna secretar-în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, republicată, legea administrației publice locale, cvorumul necesar adoptării hotărârii privind aprobarea acordului de cooperare incheiat între județul Alba prin Consiliul Județean Alba și orașul Teius prin Consiliul local oras Teius pentru implementarea Programului « Alba Urban 2011 » componenta Parcuri de fitness în aer liber este majoritatea consilierilor în funcție.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotărâre privind aprobarea acordului de cooperare incheiat între județul Alba prin Consiliul Județean Alba și orașul Teius prin Consiliul local oras Teius pentru implementarea Programului « Alba Urban 2011 » componenta Parcuri de fitness în aer liber se votează cu 15 voturi pentru Boca, Cristea, Crisan, Giurgiu, Gorban, Halalai, Lazăr, Mateica, Milles, Petruse, Popa, Rusu, Ungur, Man, Onita.

Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.43/2013.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi.

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al orașului Teius a imobilului identificat cu Cartea Funciara 2 Capud nr.cad 372/1, 372/2, nr.cad provizoriu 283, 284 în suprafața de 5755 mp

Dl.ing.Salcă-șef șerviciu tehnic- prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dna cons.ec.Cristea-presedinta comisiei economice-prezinta avizul comisiei economice.

Dl cons.ing.Lazar-președintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dna secretar-în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, republicată, legea administrației publice locale, cîvorumul necesar adoptării hotărârii privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al orasului Teius a imobilului identificat cu Cartea Funciara 2 Capud nr.cad 372/1,372/2 ,nr.cad provizoriu 283,284 în suprafața de 5755 mp este două treimi din numărul consilierilor în funcție.

Dl președinte de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al orasului Teius a imobilului identificat cu Cartea Funciara 2 Capud nr.cad 372/1,372/2 ,nr.cad provizoriu 283,284 în suprafața de 5755 mp se votează cu 15 voturi pentru Boca, Cristea , Crisan, Giurgiu , Gorban, Halalai, Lazăr, Mateica, Milles, Petruse, Popa, Rusu, Ungur, Man, Onita.

Consiliul local oraș Teius adoptă Hotărârea nr.44/2013.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi.

Dl primar prezintă Raport privind situația economică și socială a orașului Teius pe anul 2012.

-6-

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi.-probleme curente.

Dna cons.ec.Cristea-spațiu verde din zona centrală ,cel care la amenajat ce obligații are ?

Dl ing-Salcă-șef serviciu tehnic în cadrul Primăriei orașului Teiuș-tunde gazonul și apoi erbicidează pentru a distruge buruiana.

Dl primar -în data de 15 iunie se va desfășura la Casa de Cultură un concert de muzică clasică, sunteți invitați și dvs.dnilor consilieri.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi.

Se stabilește data următoarei ședințe a Consiliului local oraș Teiuș-28 iunie 2013.

Nemaifiind discuții dl președinte de ședință declară lucrările ședinței închise.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal într-un singur exemplar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier ec.GORBAN DAN

SECRETAR
BARA MARIA