

PROCES VERBAL

Încheiat azi 25 august 2014,cu ocazia întrunirii Consiliului local al orașului Teiuș în ședință ordinară,convocată prin Dispoziția Primarului nr.337/19 august 2014,ora 15,00 la Casa de cultură a orașului Teiuș(sala de sedinte)ședință publică.

Din totalul de 15 consilieri la ora începerii ședinței sunt prezenți 15 consilieri Cristea,Gorban,Milles,Petruse,Popa,Halalai,Ungur,Man,Crisan,Giurgiu,Onita,Lazar,Mateica,Boca si Rusu.

La ședință mai participă în calitate de invitați dl ec.Avram,dl Colev,dl Cioanca din partea Primăriei orașului Teiuș,dnii Barbieri si dl Fleser din partea investitorului SC Proextract.

Dna secretar prezintă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local oraș Teiuș din data de 30 iulie 2014,nefiind obiecții dna secretar supune la vot procesul verbal,se votează cu unanimitate.

Dna secretar prezintă procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local oraș Teiuș din data de 05 august 2014,nefiind obiecții dna secretar supune la vot procesul verbal,se votează cu unanimitate.

Dna secretar prezintă procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local oraș Teiuș din data de 12 august 2014,nefiind obiecții dna secretar supune la vot procesul verbal,se votează cu unanimitate.

Se propune președinte de ședință în ordine alfabetică dl consilier Rusu Octavian se supune la vot președintele de ședință se votează cu unanimitate,dl cons.Rusu fără drept de vot.

Dl președinte de ședință dă cuvântul dlui primar pentru a prezenta ordinea de zi.

Dl primar prezintă ordinea de zi.

1.Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al orasului Teiuș pe anul 2014

-inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a)raportul compartimentului de specialitate

b)avizul comisiei de specialitate

2.Proiect de hotarare privind cuprinderea in inventarul domeniului public a retelelor de apa reabilitate din orasul Teiuș,str.Simion Barnutiu

-inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a)raportul compartimentului de specialitate

b)avizul comisiei de specialitate

3.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotararii Consiliului local oras Teiuș nr.55/2014

-inițiator-primar Hălălai Mirel Vasile

a)raportul compartimentului de specialitate

b)avizul comisiei de specialitate

4.Cereri:Coblis Cornel,Cordos Ovidiu,Dragoi Dorin

5.Probleme curente

6.Stabilirea datei sedinței ordinare a Consiliului local oraș Teiuș pe luna septembrie 2014

Dl primar –cu permisiunea dvs am dori sa mai discutam in cadrul acestei sedinte unele probleme stringente si anume suplimentare la rectificarea de buget pentru invatamant,problema burselor scolare,informare privind serviciul buget finante si doua cereri a dnei Lascu Gabriela si Vinteler Carmen.

Dl primar supune la vot ordinea de zi cu completarile facute se voteaza cu unanimitate.

Dna secretar-inainte de a trece la discutarea proiectelor de hotarare inscrise pe ordinea de zi,vreau sa va aduc la cunostinta prevederile art.46 din Legea nr.215/2001,republicata,legea administratiei

publice locale si art.75 din Legea nr.393/2004 privind Statutul alesilor locali,si pun in vedere consilierilor locali de a-si prezenta interesul personal pe care considera ca il au in problemele supuse dezbaterei astfel incat sa nu ia parte la adoptarea hotararii.Hotararile Consiliului local luate cu incalcarea acestor prevederi legale sunt nule de drept.

Dl primar –inainte de a trece la discutarea punctelor inscrise pe ordinea de zi ,solicit acodul dvs pentru a-si prezenta punctul de vedere un agent economic care are ca obiect de activitate exploatarea agregatelor minerale in zona cunoscuta de noi ca fiind Locul Targului,Consiliul local aflandu-se in imediata vecinatate a acestei zone cu Targul de animale.

Consiliul local este de acord cu unanimitate.

Dl arhitect Barbieri-terenul in discutie se afla amplasat in locul topic numit Locul Targului,deasupra la Targul de animale,proprietatea orasului Teius.Parte inferioara din suprafata targului de animale este in intravilan si partea superioara este in extravilan.Investitotul in suprafata studiata doreste decopertarea terenului natural,zona bogata in agregate minerale,se va largi drumul de acces proprietatea investitorului ,in zona apoi se poate amenaja livada de nuci si se pot construi pensiuni,drumul lateral va fi unit cu drumul de camp.Prin acest proiect se doreste cooperarea pentru desfiintarea cornisei din targul de animale,unde va rezulta un teren nivelat,investitia se va derula si pe terenul proprietatea dvs.Avem doua variante :-dispare coama dealului si luam teren in continuare sau pastram coama dealului.Am considerat ca este bine sa avem o discutie inainte de elaborarea proiectului si apoi putem purta discutii si pe parcursul elaborarii proiectului.In urma forajelor a rezultat ca pe terenul primariei nu este piatra,doar pe cel al investitorului exista un strat vegetal de aproximativ 1 m si apoi piatra aproximativ 8 m.

Dl Fleser-inginer topograf-stratul fertil se va depune inapoi dupa exploatare,dorim sa dezvoltam o investitie pe o suprafata mai mare.Am dorit sa cunoastem punctul dvs de vedere.

Dl primar-mi se pare corect sa fim informati cu ce se intampla in zona,sa cunoastem problemele.

Dl cons.Man-noi Consiliul local avem o suprafata in mp,dupa ce se va rade coama dealului vom avea mai putin ?

Dna cons.ec.Cristea-stimati colegi,in anul 2008-2009 am aprobat un proiect de hotarare privind obligativitatea organizarii dezbaterilor publice pentru proiectele care se considera ca afecteaza mediul sau sanatatea populatiei.La aceasta dezbatere sa fie invitati si vecinii pentru a cunoaste si punctul de vedere al acestora.

Dl Fleser-inginer topograf-in actele de carte funciara se inscrie intotdeauna suprafata plana a terenului,privitor la suprafata,aceasta nu se va pierde,se va castiga suprafata utila pe cheltuiiala investitorului.Suntem de asemenea obligati sa avem acordul vecinilor.

Dl cons.Mateica-firma care exploateaza are sediul pe raza orasului Teius ? Sa castigam bani.

Dl Fleser- inginer topograf-firma este din Cluj,dar impozitul se va vira la bugetul local,angajatii vor fi din zona.

Dna secretar-fiind domeniul public al orasului Teius,este necesara parcelare si incheierea uni acord de cooperare,colaborare,asociere si aprobare prin Hotarare de Consiliu local pentru acest lucru.

Dl Fleser- inginer topograf-se va face o solicitare in acest sens la arhitectul sef din partea investitotului.

Dl primar-am considerat utila aceasta discutie,pentru a evita discutiile inutile la aprobarea PUZ-ului.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi.

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al orasului Teius pe anul 2014.

Dl ec.Avram-prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Teiuș.

Dna cons.ec.Cristea-președinta comisiei economice-prezintă avizul comisiei economice.

Dl cons.ing.Boca-presedintele comisiei de protecție socială prezintă avizul comisiei de protecție socială.

Dl cons.ing.Lazar-presedintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dna cons.ec.Cristea-dorim o informare cu cheltuielile pentru zilele orasului 2014.

Dl ec.Avram-consilier,serviciu buget finante in cadrul Primariei orasului Teius-fata de materialul prezentat mai avem unele modificari la buget si anume:la sponsorizari suma totala este de 24 mii lei,la invatamant s-a primit suma de 18 mii lei la cheltuieli de personal aprobate prin hotarari judecatoresti si transferarea sumei de 38 mii lei cote defalcate din TVA pt.cheltuieli de personal din trim.IV in trim.III.Tot la invatamant se solicita transferarea sumei de 6,5 mii lei de la cheltuieli cu perfectionarea la obiecte de inventar pentru achizitionare scaune pentru elevi.

Dna cons.ec.Cristea-deci pana acum avem pentru Zilele orasului 78 mii lei,pe ce se vor cheltui aceste sume.

Dl primar-as dori ca in anul viitor sa va aplecati cu mai multa indulgenta asupra sumelor ce se vor aproba pentru organizarea zilelor orasului.Acum avem aceleasi sume aprobate ca si acum 3-4 ani,in conditiile in care preturile sunt mai mari cu 40%.Ex.la zilele folclorului international la Aiud s-au cheltuit 3 miliarde,doar pentru cazarea ,masa si plimbarea acestor formatii. Pentru a face ceva bine trebuie bani mai multi,sa ne concentram asupra sumelor.Anul acesta nu o sa mai putem sustine activitatea de acordare a bonurilor de masa pentru ca nu avem bani.Nu mi se pare corect sa astept sa se adune bani de la sponsori pentru a sustine aceasta activitate.Este imoral sa fortam mana cuiva pentru a sponsoriza,nu putem baga mana in buzunar nimanui.Avem doua etape la cheltuieli:1.cheltuieli legate de scena,artisti,cazare,transport,servicii filmare care costa 54 mii lei si din sponsorizari se vor achita :focul de artificii,orchestra de camera,animatori,cupe,medalii,premii.

Dna cons.ec.Cristea-aceasta informare sa fie atasata la materialele de sedinta.

Dl primar-sa discutam acum si problema burselor scolare pentru semestrul II al anului scolar 2013-2014.

Dl ec.Avram-consilier serviciul buget finante-in buget avem aprobata suma de 10 mii lei pentru burse.

Dna cons.ec.Cristea-nu mi se pare corect elevii de clasa a VIII si a XII care au terminat scoala sa nu mai primeasca bursele.

Dl cons.Mateica-care este suma de care am avea nevoie pentru a da burse la toti elevii si la cei care au terminat clasa a VIII si a XII.

Dna cons.ec.Cristea-sa nu platim in ianuarie 2015 burse scolare pentru anul 2014.Eu cred ca ar trebui sa stimulan excelenta si sa le dam burse la cei cu rezultate deosebite.

Dl cons.ing.Boca-parerea mea este ca trebuie analizata aceasta problema a burselor ,atat din punct de vedere social cat si a celor de merit si studiu.Sa se faca o analiza a numarului de elevi intrati la facultate de la acest liceu comparativ cu alte licee.

Dl cons.prof.Rusu-anul acesta procentul de promovabilitate la bacalaureat a fost de 84%,procent care ne-a clasat peste liceele din Aiud,Blaj,Abrud.Ar trebui sa stimulan elevii cumva.

Dna cons.ec.Cristea-sa fie stimulati elevii care au obtinut note mari si rezultate deosebite fara sa fie ajutati,meditati,eu cred ca ar trebui sa sustinem calitatea invatamantului.

Dl cons.Mateica-se pot gasi solutii pentru rectificarea bugetului cu 20 mii lei pentru acordare burse tuturor categoriilor de elevi care se incadreaza in prevederile legale.

Dna secretar-în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001,publicată,legea administrației publice locale,cvorumul necesar adoptării hotărârii privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al orasului Teius pe anul 2014 este majoritatea consilierilor in functie.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli a orasului Teius pe anul 2014 cu amendamentele solicitate ,se votează cu 14 voturi pentru Boca,Cristea,Crisan,Giurgiu, Gorban,Halalai,Lazar, Onita,Man,Mateica,Milles, Popa, Petrusa,Ungur si o abtinere dl consilier Rusu.

Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.63/2014.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi.

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind cuprinderea în inventarul domeniului public a rețelelor de apă reabilitate din orasul Teius, str. Simion Barnutiu

Dl ing. Colev-arhitect sef-prezinta raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei orasului Teius.

Dna cons.ec. Cristea-președinta comisiei economice-prezintă avizul comisiei economice.

Dl cons.ing. Boca-presedintele comisiei de protecție socială prezinta avizul comisiei de protecție socială.

Dl cons.ing. Lazar-presedintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dna secretar-în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, republicată, legea administrației publice locale, cvorumul necesar adoptării hotărârii privind cuprinderea în inventarul domeniului public a rețelelor de apă reabilitate din orasul Teius, str. Simion Barnutiu este doua treimi din numarul consilierilor în funcție.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotărâre privind cuprinderea în inventarul domeniului public a rețelelor de apă reabilitate din orasul Teius, str. Simion Barnutiu se votează cu 14 voturi pentru Boca, Cristea, Crisan, Giurgiu, Gorban, Halalai, Lazar, Onita, Man, Milles, Popa, Petruse, Rusu, Ungur și o abținere dl consilier Mateica.

Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.64/2014.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi.

Dl primar prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind modificarea Hotararii Consiliului local oras Teius nr.55/2014, pentru modificarea Hotararii nr.42/2014 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici ai obiectivului de investitii "Reabilitare drumuri comunale și strazi locale în localitatea Beldiu, județul Alba"

Dl ing. Colev-arhitect sef-prezinta raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei orasului Teius.

Dna cons.ec. Cristea-președinta comisiei economice-prezintă avizul comisiei economice.

Dl cons.ing. Boca-presedintele comisiei de protecție socială prezinta avizul comisiei de protecție socială.

Dl cons.ing. Lazar-presedintele comisiei juridice-prezintă avizul comisiei juridice.

Dna secretar-în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, republicată, legea administrației publice locale, cvorumul necesar adoptării hotărârii privind modificarea Hotararii Consiliului local oras Teius nr.55/2014, pentru modificarea Hotararii nr.42/2014 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici ai obiectivului de investitii "Reabilitare drumuri comunale și strazi locale în localitatea Beldiu, județul Alba" este majoritatea consilierilor în funcție.

Dl presedinte de sedinta supune la vot Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotararii Consiliului local oras Teius nr.55/2014, pentru modificarea Hotararii nr.42/2014 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici ai obiectivului de investitii "Reabilitare drumuri comunale și strazi locale în localitatea Beldiu, județul Alba" se votează cu 15 voturi pentru Boca, Cristea, Crisan, Giurgiu, Gorban, Halalai, Lazar, Onita, Man, Mateica, Milles, Popa, Petruse, Rusu, Ungur.

Consiliul local oras Teius adopta Hotărârea nr.65/2014.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi.-cereri.

Dl primar-prezinta cererea dnilor Coblis Cornel, Cordos Ovidiu, Dragoi Dorin-solicita extinderea rețelei de apă, gaz și electricitate pe strada nou înființată în Teius, din str. Avram Iancu, strada la care am propus de a I se acorda denumirea dr. Simion Lucaciu.

Dl primar-pot să vă spun că am avut discuții cu cei de la Electrica și la apă pentru a realiza împreună un contract de asociere pentru a realiza împreună această lucrare de extindere a rețelelor.

Dl primar-prezinta cererea dnei Vinteler Carmen care solicita închiriere teren în fața magazinului din str. Decebal, pentru amenajare terasa temporară.

-consiliul local este de acord cu ocuparea terenului domeniu public cu plata taxei stabilita prin hotarare a Consiliului local,cu conditia de a nu se distruge spatiu verde,astfel sa se amenajeze pe cheltuiala solicitantului un podium din lemn pentru a se proteja spatiul verde.

Dl primar-prezinta cererea dnei Lascu si a altor parinti ai elevilor cu rezultate deosebite la concursurile de sah,care solicita gasirea unei modalitati pentru plata profesorului care se ocupa de pregatirea copiilor.

Dna cons.ec.Cristea-sa se organizeze juridic in asociatie si sa beneficieze de sprijin financiar in cadrul finantarilor aprobate anual pentru programe sportive.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi.-probleme curente.

Dna cons.ec.Cristea-as supune atentiei o problema a Primariei si anume cota de carburanti alocata autoturismelor din cadrul Primariei sa fie folosita rational ,avand in vedere ca este vorba de banul public.Sa ne gandim un pic ca se exagereaza cu consumul de carburant ,sa fie optimizate consumurile la masini.Masinile dupa orele de program trebuie sa fie parcate la Primarie si nu acasa la primar.

Dl primar-nu sunteti informata de activitatea pe care o are un primar.

Dl cons.Man-cate masini sunt la Primarie?Daca masinile circula sambata si duminica se fac foi de parcurs?

Dl primar-autoutilitara si doua Dacii Logan,care sunt folosite de catre angajatii Primariei pentru finante,anchete sociale,politia locala,urbanism.Da se intocmesc foi de parcurs.

Dl primar-vreau sa invit toti consilierii locali la serbarile orasului Teius din data de 29-31 august 2014,va rog sa veniti cu invitatii dvs,si noi stim sa fim gazde bune,avem in program concert muzica sacra,lansare carte.Dati curs va rog invitatiei si veniti cu cei dragi dvs,Dvs consilierii sunteti alesi,pusi de oameni,haideti sa fim in mijlocul lor.Participati cu invitatii dvs la toate evenimentele.

Dl primar-doresc sa fac o informare vizavi de serviciul de contabilitate al primariei.Avem lipsa de personal in acest sector,procedura de organizare concurs este greoaie,dl Avram doreste sa incheie raporturile de serviciu cu Primaria cu data de 01 septembrie 2014 si eu va propun incheierea unui contract de prestari servicii cu o firma specializata pentru intocmire situatii contabile,raportari trimestriale,anuale.

Dl cons.Mateica-in aceasta situatie sa se transfere sumele de la cheltuieli de personal la cheltuieli materiale.

Dna cons.ec.Cristea-nu stiu daca este bine sau nu,responsabilitatea este a primarului,a ordonatorului principal de credite pentru conducerea evidentei contabile.

Dl cons.ing.Boca-sa fie contractat acest serviciu pana la angajarea personalului la serviciul buget finante.

Dl ec.Avram-consilier serviciu buget finante-eu am aprobat de finante un plafon al cheltuielilor de personal ,si daca diminuez cheltuielile de personal din buget se va diminua si plafonul aprobat de finante.

Dl primar-sunt foarte multe primarii care au contabilitatea condusa pe baza de contract de prestari servicii.

Dna cons.ec.Cristea-este raspunderea ordonatorului de credite pentru buna desfasurare a activitatii de contabilitate.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi

Se stabileste data urmatoarei sedinte ordinare a Consiliului local oras Teius 26 septembrie 2014.

Nemaifiind discutii dl presedinte de sedinta declara lucrarile sedintei inchise.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal intr-un singur exemplar.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier prof.RUSU OCTAVIAN MIHAI

SECRETAR
jr.BARA MARIA